

要港湾利用 製造工場等  
  **日本製鉄株式会社 用地1** 「響灘地区」

広大な用地と整備されたインフラで戦略的の事業用地として分譲中です。

用地概要

所在地	北九州市若松区向洋町、響町
分区	工業港区
用途地域	工業専用地域 建ぺい率60%/容積率200%
用水	上水道、工業用水
排水	①～④：下水道
電力	特別高圧(66kV、22kV) 高圧(6kV) ※供給可能時期は要相談
ガス	都市ガス供給区域
分譲価格	要相談



製造工場等  
 **日本製鉄株式会社 用地2** 「響灘地区」

広大な用地と整備されたインフラで戦略的の事業用地として分譲中です。

用地概要

所在地	北九州市若松区向洋町
分区	(臨港地区外)
用途地域	準工業地域 建ぺい率60% / 容積率200%
用水	上水道、工業用水
排水	下水道事業計画区域外
電力	特別高圧(66kV、22kV) 高圧(6kV) ※供給可能時期は要相談
ガス	都市ガス供給区域
分譲価格	要相談



大型港湾施設に近接する広大な産業用地



開発済区画

区画	面積
①	約3.0ha
②	約15.5ha
③	約4.9ha
④	約4.6ha

※用地開発や分譲条件等の詳細はお問合せください。



開発済区画

区画	面積
⑤	約4.9ha
⑥	約4.5ha

※用地開発や分譲条件等の詳細はお問合せください。

**CHECK**

用地紹介動画  
 **YouTube**  
 で公開中! 